

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗАКОН
ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ В КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Принят
Постановлением Курганской областной Думы
от 28 июня 2016 г. N 362

Список изменяющих документов
(в ред. Законов Курганской области от 02.12.2016 [N 93](#), от 29.04.2019 [N 69](#))

Настоящий Закон закрепляет основные принципы инвестиционной политики в Курганской области, устанавливает формы и виды государственной поддержки инвестиционной деятельности в Курганской области, определяет полномочия органов государственной власти Курганской области в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области.

Настоящий Закон направлен на привлечение инвестиций и создание на территории Курганской области благоприятного инвестиционного климата.

Статья 1. Правовая основа инвестиционной политики в Курганской области

Правовую основу инвестиционной политики в Курганской области составляют Конституция Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Налоговый кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 25 февраля 1999 года N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" (далее - Федеральный закон "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений"), другие федеральные законы, а также принимаемые в соответствии с ними иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Устав Курганской области, настоящий Закон, иные законы и нормативные правовые акты Курганской области.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

1. Для целей настоящего Закона используются следующие понятия:

1) инвестиционная политика в Курганской области - система мер государственного регулирования по созданию благоприятных условий для осуществления инвестиционной деятельности в Курганской области, направленная на обеспечение стабильности условий деятельности субъектов инвестиционной деятельности, осуществление капитальных вложений на территории Курганской области и привлечение инвестиций для решения задач социально-экономического развития Курганской области;

2) государственная поддержка инвестиционной деятельности в Курганской области (далее - государственная поддержка инвестиционной деятельности) - совокупность мер поддержки, предоставляемых органами государственной власти Курганской области инвесторам в целях развития инвестиционной деятельности на территории Курганской области;

3) инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

3-1) сопровождение инвестиционного проекта - комплекс мероприятий, осуществляемых уполномоченным органом в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области, направленных на оказание информационно-организационного и консультационного содействия лицам, осуществляющим либо планирующим осуществлять инвестиционную деятельность в Курганской области;
(пп. 3-1 введен Законом Курганской области от 29.04.2019 N 69)

3-2) реестр инвестиционных проектов в Курганской области - перечень инвестиционных проектов, реализуемых, сопровождаемых, реализованных в Курганской области;
(пп. 3-2 введен Законом Курганской области от 29.04.2019 N 69)

4) инвестиционная площадка - часть территории Курганской области, на которой реализуется инвестиционный проект или планируется реализация инвестиционного проекта;

5) сводный реестр инвестиционных площадок на территории Курганской области - перечень инвестиционных площадок на территории Курганской области, утверждаемый Губернатором Курганской области;
(в ред. Закона Курганской области от 29.04.2019 N 69)

6) инфраструктурная площадка - земельный участок с подведенными к его границе сетями инженерно-технического водоснабжения инфраструктурных обеспечения (электро-, тепло-, газо- и водоотведения), включенный в реестр площадок в Курганской области;
(пп. 6 введен Законом Курганской области от 29.04.2019 N 69)

7) реестр инфраструктурных площадок в Курганской области - перечень инфраструктурных площадок на территории Курганской области, формируемый уполномоченным органом в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской

области, в целях предоставления информации об указанных инфраструктурных площадках лицам, осуществляющим либо планирующим осуществлять инвестиционную деятельность в Курганской области.
(пп. 7 введен [Законом](#) Курганской области от 29.04.2019 N 69)

2. Иные понятия и термины, используемые в настоящем Законе, применяются в значениях, определенных Федеральным [законом](#) "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Статья 3. Принципы инвестиционной политики в Курганской области

Инвестиционная политика в Курганской области основывается на следующих принципах:

- 1) законности;
- 2) открытости и доступности информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности;
- 3) гласности процедур предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности;
- 4) обеспечения стабильности прав субъектов инвестиционной деятельности;
- 5) эффективности использования инвесторами государственной поддержки инвестиционной деятельности;
- 6) ответственности инвесторов за эффективное использование государственной поддержки инвестиционной деятельности.

Статья 4. Приоритетные направления инвестиционной деятельности в Курганской области

На территории Курганской области приоритетными направлениями инвестиционной деятельности являются:

- 1) обрабатывающие производства, включая машиностроение;
(в ред. [Закона](#) Курганской области от 29.04.2019 N 69)
- 2) сельскохозяйственное производство и переработка сельскохозяйственной продукции, производство продуктов питания;
- 3) добыча и переработка полезных ископаемых;
- 4) производство и распределение электроэнергии, развитие малой энергетики;
- 5) развитие транспортной инфраструктуры;
- 6) развитие коммунальной инфраструктуры (создание и (или) реконструкция объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов);
- 7) реконструкция существующего или организация нового производства строительных материалов;
- 8) производство лекарственных средств, развитие и оказание медицинских услуг;
- 9) проведение мероприятий, повышающих научный и кадровый потенциал;
- 10) туризм и туристская деятельность;
(п. 10 в ред. [Закона](#) Курганской области от 29.04.2019 N 69)
- 11) развитие деятельности в области информационных технологий.
(п. 11 введен [Законом](#) Курганской области от 29.04.2019 N 69)

Статья 5. Полномочия Курганской областной Думы в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области

К полномочиям Курганской областной Думы в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области относятся:

- 1) принятие законов Курганской области, регулирующих отношения в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области;
- 2) контроль за соблюдением и исполнением законов Курганской области, регулирующих отношения в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области;
- 3) осуществление иных полномочий в соответствии с действующим законодательством.

Статья 6. Полномочия Правительства Курганской области в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области

К полномочиям Правительства Курганской области в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области относятся:

- 1) принятие нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области;

- 2) исключен. - [Закон](#) Курганской области от 29.04.2019 N 69;
- 3) утверждение государственных программ Курганской области в сфере инвестиционной деятельности;
- 4) определение порядка предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности, в том числе порядка финансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджета Курганской области;
- 5) установление случаев и порядка проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Курганской области, на предмет эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Курганской области;
- 6) исключен с 1 января 2017 года. - [Закон](#) Курганской области от 02.12.2016 N 93;
- 7) организация взаимодействия с органами местного самоуправления муниципальных образований Курганской области по вопросам развития инвестиционной деятельности, поддержки инвесторов в соответствии с действующим законодательством;
 - 7-1) утверждение порядка формирования инвестиционных проектов в Курганской области;
(п. 7-1 введен [Законом](#) Курганской области от 29.04.2019 N 69)
- 8) утверждение порядка формирования и ведения сводного реестра инвестиционных площадок на территории Курганской области;
 - 8-1) утверждение порядка формирования инфраструктурных площадок в Курганской области;
(п. 8-1 введен [Законом](#) Курганской области от 29.04.2019 N 69)
- 9) выпуск облигационных займов Курганской области и гарантированных целевых займов;
- 10) вовлечение в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в собственности Курганской области;
- 11) определение уполномоченного органа исполнительной власти Курганской области в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области;
- 12) осуществление иных полномочий в соответствии с действующим законодательством.

Статья 7. Полномочия уполномоченного органа в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области

К полномочиям уполномоченного органа в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области (далее - уполномоченный орган в сфере реализации инвестиционной политики) относятся:

- 1) участие в разработке проектов законов и иных нормативных правовых актов Курганской области в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области;
- 2) участие в разработке государственных программ Курганской области в сфере инвестиционной деятельности;
- 3) участие в разработке и реализации ведомственных целевых программ в сфере инвестиционной деятельности;
- 4) формирование реестра инвестиционных в Курганской области;
(п. 4 в ред. [Закона](#) Курганской области от 29.04.2019 N 69)
 - 4-1) формирование реестра инфраструктурных в Курганской области;
(п. 4-1 введен [Законом](#) Курганской области от 29.04.2019 N 69)
- 5) обеспечение реализации мер государственной поддержки инвестиционной деятельности;
- 6) осуществление межведомственного взаимодействия по вопросам осуществления инвестиционной деятельности на территории Курганской области;
- 7) осуществление мониторинга инвестиционной деятельности в Курганской области, включая осуществление мониторинга хода реализации инвестиционных проектов;
(п. 7 в ред. [Закона](#) Курганской области от 29.04.2019 N 69)
- 8) оказание в пределах своих полномочий содействия муниципальным образованиям Курганской области в создании благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности;
- 9) осуществление иных полномочий в соответствии с действующим законодательством.

Статья 8. Государственная поддержка инвестиционной деятельности в Курганской области

1. На территории Курганской области осуществляются следующие формы государственной поддержки инвестиционной деятельности:

- 1) финансовая поддержка инвестиционной деятельности;
- 2) имущественная поддержка инвестиционной деятельности;
- 3) организационная поддержка инвестиционной деятельности.

2. Государственная поддержка инвестиционной деятельности осуществляется в соответствии с приоритетными направлениями инвестиционной деятельности в Курганской области, определенными [статьей 4](#) настоящего Закона,

приоритетами и направлениями социально-экономической политики Курганской области, определенными в стратегии социально-экономического развития Курганской области.

Статья 9. Финансовая поддержка инвестиционной деятельности

Финансовая поддержка инвестиционной деятельности в Курганской области может осуществляться в виде:

- 1) предоставления налоговых льгот;
- 2) предоставления инвестиционного налогового кредита;
- 3) установления пониженной ставки арендной платы за аренду земельных участков, находящихся в собственности Курганской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;
- 4) предоставления субсидий;
- 5) осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты государственной собственности Курганской области;
- 6) предоставления бюджетных ассигнований инвестиционного фонда Курганской области;
- 7) иной финансовой поддержки в соответствии с действующим законодательством.

Статья 10. Имущественная поддержка инвестиционной деятельности

Имущественная поддержка инвестиционной деятельности в Курганской области может осуществляться в виде:

- 1) имущественного участия Курганской области в инвестиционных проектах, реализуемых на территории Курганской области на принципах государственно-частного партнерства;
- 2) предоставления в аренду земельных участков, находящихся в собственности Курганской области, без проведения торгов юридическим лицам для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законом Курганской области.

Статья 11. Организационная поддержка инвестиционной деятельности

Организационная поддержка инвестиционной деятельности в Курганской области может осуществляться в виде:

- 1) оказания методической и консультационной помощи инвесторам, в том числе по правовым вопросам;
 - 1-1) сопровождение инвестиционных проектов;
(п. 1-1 введен [Законом](#) Курганской области от 29.04.2019 N 69)
- 2) распространения информации об инвестиционных проектах, реализуемых на территории Курганской области;
- 3) содействия инвесторам в размещении производства на территории индустриального (промышленного) парка в соответствии с действующим законодательством;
- 4) формирования и мониторинга базы данных об инвестиционных площадках, на которых реализуются или планируются к реализации инвестиционные проекты;
- 5) размещения сведений о земельных участках, распоряжение которыми отнесено к полномочиям Курганской области и которые могут быть использованы для реализации инвестиционных проектов, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";
- 6) публикации информационно-аналитических материалов об инвестиционной деятельности, в том числе направленных на повышение инвестиционной привлекательности Курганской области;
- 7) иной организационной поддержки в соответствии с действующим законодательством.

Статья 12. Ограничения на оказание государственной поддержки инвестиционной деятельности

Государственная поддержка инвестиционной деятельности, предусмотренная настоящим Законом, не может быть оказана лицам:

- 1) находящимся в стадии ликвидации, в отношении которых возбуждено производство по делу о банкротстве;
- 2) на имущество которых в установленном порядке наложен арест или обращено взыскание;
- 3) имеющим просроченную задолженность по бюджетным кредитам;
- 4) имеющим просроченную задолженность по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и (или) внебюджетные фонды.

Статья 13. Сводный реестр инвестиционных площадок на территории Курганской области

1. Сводный реестр инвестиционных площадок на территории Курганской области (далее - реестр) формируется и ведется уполномоченным органом в сфере реализации инвестиционной политики.

2. Инвестиционная площадка включается в реестр при условии соответствия инвестиционного проекта, планируемого к реализации или реализуемого на ее территории, следующим критериям:

1) экономическая и социальная значимость инвестиционного проекта (создание новых рабочих мест, увеличение объемов производства продукции (работ, услуг));

2) бюджетная эффективность инвестиционного проекта (поступление обязательных платежей в бюджет Курганской области в результате реализации инвестиционного проекта);

3) соответствие проекта приоритетным направлениям инвестиционной деятельности в Курганской области, определенным [статьей 4](#) настоящего Закона, приоритетам и направлениям социально-экономической политики Курганской области, определенной стратегией социально-экономического развития Курганской области.

3. Порядок формирования и ведения реестра утверждается Правительством Курганской области.

Статья 13-1. Реестр инвестиционных проектов в Курганской области

(введена [Законом](#) Курганской области от 29.04.2019 N 69)

1. Реестр инвестиционных проектов в Курганской области формируется уполномоченным органом в сфере реализации инвестиционной политики.

2. Реестр инвестиционных проектов в Курганской области состоит из трех разделов: "сопровождаемые", "реализуемые" и "реализованные".

3. Инвестиционный проект включается в раздел "сопровождаемые" реестра инвестиционных проектов в Курганской области при условии его соответствия одновременно следующим критериям (с учетом положений [абзаца девятого](#) настоящего пункта):

1) создание юридического лица и (или) освоение существующим юридическим лицом нового вида деятельности;

2) производство новых видов продукции;

3) увеличение объема и (или) ассортимента производимой продукции (работ, услуг), изменение потребительских свойств производимой продукции (работ, услуг);

4) наличие рынка сбыта производимой продукции (работ, услуг), наличие потенциальных заказчиков и потребителей;

5) наличие помещения и (или) земельного участка, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

6) при планировании строительства объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) возможность его подключения к сетям инженерно-технического обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения);

7) бюджетная эффективность инвестиционного проекта (поступление обязательных платежей в бюджет Курганской области в ходе реализации инвестиционного проекта).

В случае соответствия инвестиционного проекта критериям, предусмотренным [подпунктами 1, 2 и 3](#) настоящего пункта, инвестиционный проект включается в раздел "сопровождаемые" реестра инвестиционных проектов в Курганской области, если его реализация предусматривает создание новых рабочих мест.

4. В раздел "реализуемые" реестра инвестиционных проектов в Курганской области включаются инвестиционные проекты, которые реализуются на территории Курганской области, в отношении которых не осуществляется сопровождение.

5. В раздел "реализованные" реестра инвестиционных проектов в Курганской области включаются инвестиционные проекты, реализация которых завершена, в том числе инвестиционные проекты, в отношении которых осуществлялось сопровождение.

6. Порядок формирования реестра инвестиционных проектов в Курганской области утверждается Правительством Курганской области.

Статья 13-2. Реестр инфраструктурных площадок в Курганской области

(введена [Законом](#) Курганской области от 29.04.2019 N 69)

1. Реестр инфраструктурных площадок в Курганской области формируется уполномоченным органом в сфере реализации инвестиционной политики.

2. Порядок формирования реестра инфраструктурных площадок в Курганской области утверждается Правительством Курганской области.

Статья 14. Гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности, в том числе инвесторов, и защита капитальных вложений

1. В Курганской области гарантируются всем субъектам инвестиционной деятельности, в том числе инвесторам, независимо от форм собственности:

1) обеспечение равных прав при осуществлении инвестиционной деятельности;

2) гласность в обсуждении инвестиционных проектов;

3) право обжаловать в суд решения и действия (бездействие) органов государственной власти, органов местного самоуправления и их должностных лиц;

4) защита капитальных вложений.

2. На территории Курганской области не могут быть ограничены права инвесторов, предусмотренные Федеральным **законом** "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", в том числе право на самостоятельное определение объемов и направлений капитальных вложений.

Статья 15. Совет по улучшению инвестиционного климата в Курганской области

1. В целях совершенствования инвестиционной политики в Курганской области, активизации инвестиционной деятельности, создания благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику Курганской области и реализации инвестиционных проектов Губернатором Курганской области создается Совет по улучшению инвестиционного климата в Курганской области.

2. Положение о Совете по улучшению инвестиционного климата в Курганской области, включая порядок его формирования, утверждается Губернатором Курганской области.

Статья 16. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Статья 17. Признание утратившими силу некоторых законов (положений законов) Курганской области

Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу следующие законы (положения законов) Курганской области:

1) **Закон** Курганской области от 28 октября 1997 года N 79 "Об инвестиционной деятельности в Курганской области, осуществляемой в форме капитальных вложений";

2) **Закон** Курганской области от 4 декабря 1998 года N 174 "О внесении изменения в Закон Курганской области "Об инвестиционной деятельности на территории Курганской области";

3) **Закон** Курганской области от 11 октября 2000 года N 384 "О внесении изменений в Закон Курганской области "Об инвестиционной деятельности на территории Курганской области";

4) **Закон** Курганской области от 8 мая 2003 года N 308 "О внесении изменений в статью 20 Закона Курганской области "Об инвестиционной деятельности на территории Курганской области";

5) **Закон** Курганской области от 4 декабря 2003 года N 355 "О внесении изменений и дополнений в Закон Курганской области "Об инвестиционной деятельности на территории Курганской области";

6) **Закон** Курганской области от 31 декабря 2004 года N 14 "О внесении изменений и дополнений в Закон Курганской области "Об инвестиционной деятельности в Курганской области, осуществляемой в форме капитальных вложений";

7) **статью 4** Закона Курганской области от 3 апреля 2007 года N 239 "О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Курганской области";

8) **статью 4** Закона Курганской области от 30 ноября 2007 года N 306 "О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Курганской области и о признании утратившими силу некоторых законов Курганской области";

9) **статью 18** Закона Курганской области от 30 ноября 2007 года N 310 "О внесении изменений в некоторые законы Курганской области";

10) **статью 1** Закона Курганской области от 25 декабря 2009 года N 523 "О внесении изменений в некоторые законы Курганской области";

11) **статью 1** Закона Курганской области от 2 мая 2012 года N 24 "О внесении изменений в некоторые законы Курганской области";

12) **Закон** Курганской области от 27 декабря 2013 года N 109 "О внесении изменений в Закон Курганской области "Об инвестиционной деятельности в Курганской области, осуществляемой в форме капитальных вложений";

13) **статью 4** Закона Курганской области от 1 апреля 2014 года N 15 "О внесении изменений в некоторые законы Курганской области".

Губернатор Курганской области
А.Г.КОКОРИН

Курган

4 июля 2016 года

N 54
